

**CARTE FUNCİARĂ NR. 315209**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 315209 Arad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

Nr. CF vechi:8629

**Adresa:** Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 4877/b/1/6	1.742	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16327 / 20/11/1997</b>	
Act nr. 750/1997 emis de Primaria Arad;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE parcelare, anterior adus din C.F. 3359 și 5497 cu starea de c.f. neschimbata in rangul inch.nf. 3115/1966, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8629)
	A1 / B-2
<b>78980 / 02/06/2026</b>	
Act Administrativ nr. 314, din 02/06/2026 emis de MUNICIPIUL ARAD;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL ARAD</b> , domeniul privat
	A1
B3	Se declară ca fiind de uz și interes public local, cu destinația zonă verde, accese și drumuri.
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 4877/b/1/6	1.742	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.742	-	-	4877/b/1/6	

**Date referitoare la construcții**

**CARTE FUNCİARĂ NR. 358455**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 358455 Arad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

Nr. CF vechi:8629

**Adresa:** Jud. Arad, UAT Arad, Loc. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 4877/a.1	5.676	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>3115 / 23/07/1966</b>		
Decizie nr. 903, din 01/01/1966 emis de Sfatului Popular Reg. Banat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aduse din cf 3359 și cf 5497 - asupra terenului -, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b>	A1 / B-2
<b>78970 / 02/06/2026</b>		
Act Administrativ nr. 314, din 02/06/2026 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL ARAD</b> , domeniul privat	A1
B3	SE DECLARĂ DE UZ ȘI INTERES PUBLIC LOCAL CU DESTINAȚIA ZONĂ VERDE, ACCESE ȘI DRUMURI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 4877/a.1	5.676	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	5.676	-	-	4877/a.1	

**Date referitoare la construcții**